



Vlad Romanjuk  
Hepta Group Energy OÜ  
vlad.romanjuk@hepta.ee

11.10.2024

Meie 01.11.2024 nr 7.1-2/24/17649-2

**Elektriprojekti kooskõlastamine  
riigiteede nr 15162 ja nr 15156  
maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis**

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Hepta Group Energy OÜ poolt koostatud tööprojekti töö nr 11961P\_IP7227 „Koigi-Huuksi elektrivõrgu rekonstrueerimine“ (edaspidi *projekt*).

Kooskõlastamiseks esitatud *projektis* on lahendatud Järva maakonnas, Järva vallas piirkonna alajaama Koigi 110/10 keskpinge fiidri Hoiksi elektrivõrgu rekonstrueerimine (õhuliinide, õhuliinimastide ja alajaamade demonteerimine, õhuliinide ja õhuliinimastide asendamine, õhuliinide ja madal- ja keskpinge maakaablite rajamine (edaspidi *tehnovõrk*) riigiteede maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

- 1) *Tehnovõrgu* ristumine riigiteega nr 15162 Koigi-Päinurme tee km 4,0 kinniselt, kaitsetorus (keskpinge maakaabel). *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 15162 Koigi-Päinurme tee (katastritunnus 32501:002:1672) piires riigitee nr 15162 Koigi-Päinurme tee km 4,78-4,88 kinniselt ja avatud kaevemeetodil (keskpinge maakaabel). *Tehnovõrgu* kulgemine riigitee kaitsevööndis km 4,0-4,88;
- 2) *Tehnovõrgu* ristumine riigiteega nr 15156 Anna-Petri-Huuksi tee km 30,96 kinniselt, kaitsetorus (keskpinge maakaabel). *Tehnovõrgu* kulgemine riigitee kaitsevööndis km 30,80-30,96.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Hepta Group Energy OÜ poolt koostatud tööprojekti töö nr 11961P\_IP7227 „Koigi-Huuksi elektrivõrgu rekonstrueerimine“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektrirajatised ja muudele *projekti* asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

*Projekti* realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 15162 Koigi-Päinurme tee km 1,826-15,292 on pindamistöde objekt: eeldatav ehitustööde periood 08.03.2024 – 31.10.2024. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud

asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Lepingu taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 4.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
8. *Tehnovõrkude* ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb *projektkohaste tehnovõrkude* ehitustööd riigitee piirides peatada. **Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.**
9. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. Kooskõlastatud *projekti* muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Elliko Kõiv

tehnovõrkude koordinaator

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekt „Taotlus\_kooskolastada\_tehnovorgu\_ja\_-rajatise\_projekt\_Transpordiamet\_11961  
IP7227 Koigi-Huuksi elektrivõrgu parendus.asice“.

Elliko Kõiv  
57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee